

Einzelhandel

(GfK Geo Marketing; GMA 2014;
Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung)

Kaufkraft Index pro Einwohner	104,2
Einzelhandelskaufkraft Index	108,1
Einzelhandelsumsatz Index pro Einwohner	186,2
Einzelhandelszentralität	172,3
Kerneinzugsgebiet (Einwohner)	ca. 330.000
Verkaufsfläche (in qm)	ca. 218.000
Beschäftigte im Einzelhandel (30. Juni 2014)	6.111

Steuerhebesätze 2015

Gewerbesteuer	387 v. H.
Grundsteuer A	250 v. H.
Grundsteuer B	380 v. H.

Immobilienmarkt

Büromieten in EUR pro qm (kalt)

(BulwienGesa AG - RIWIS 2014)

Miete	City	Cityrand	Peripherie
Spitzenmiete	8,00	7,00	6,00
Durchschnittsmiete	7,10	5,90	5,00

Mieten Einzelhandel in EUR pro qm (kalt)

(BulwienGesa AG - RIWIS 2014)

Miete	City	City Nebenlagen (1b-Lage)	Stadtteillage
Spitzenmiete	58,00	15,00	8,00
Durchschnittsmiete	38,00	-	7,00

Gewerbemieten in EUR pro qm (kalt)

(BulwienGesa AG - RIWIS 2014)

Miete	Logistik- und Lagerflächen	Ausstellungs- und Serviceflächen
Spitzenmiete	4,00	5,50
Durchschnittsmiete	3,30	4,50

Bodenrichtwerte für Gewerbeflächen

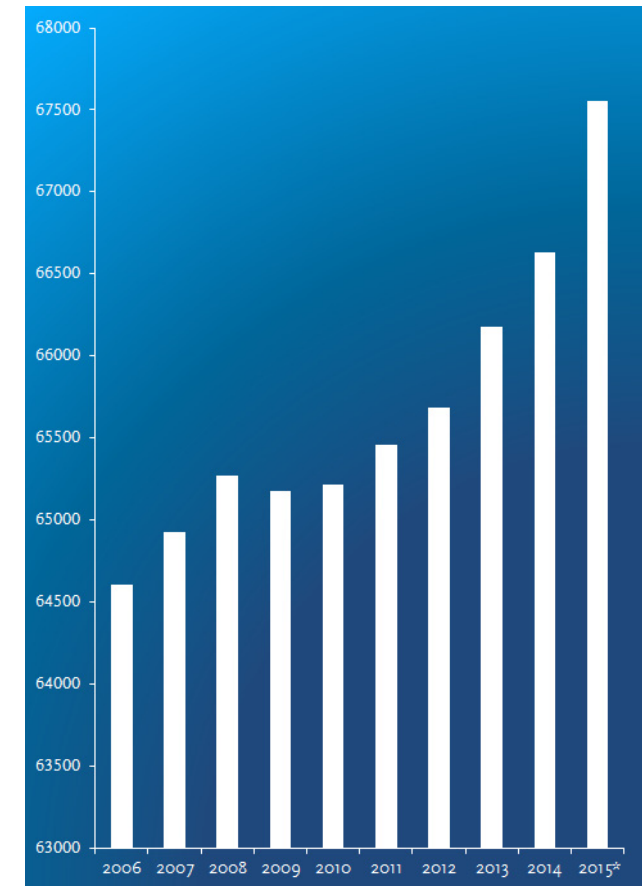
Stand: 31.12.2014

Bühl Ost ¹	Bühl Nord-Ost ¹	Gewerbe- und Industriepark ²
65,00 EUR	48,00 EUR	40,00 EUR bis 70,00 EUR

¹exklusive Erschließung

²inklusive Erschließung

Eckdaten der Stadt Kempen (Allgäu) September 2015



* Stand 30.09.2015

Entwicklung der Gesamtbevölkerung in Kempen (Allgäu)

Quelle und Grafik: Amt für Wirtschaft und Stadtentwicklung

Stadt Kempen (Allgäu)

Amt für Wirtschaft und Stadtentwicklung

Telefon: (0831) 115 Fax: (0831) 2525-500

E-Mail: statistik@kempen.de Internet: www.kempen.de



Herausgegeben vom
Amt für Wirtschaft und Stadtentwicklung
im Oktober 2015

Allgemeine Daten

Geografische Informationen

Lage (Rathaus)	N 47° 43' 35,0007" E 10° 19' 1,6386"
Mittlere Höhenlage	665 m
Höchste Erhebung (Marienberg - Hohenegg)	915 m
Fläche	ca. 63 qkm
Ausdehnung von Nord nach Süd	ca. 9 km
Ausdehnung von Ost nach West	ca. 10 km
Höchstes Gebäude - St. Mang Kirche	ca. 63 m

Bevölkerungsdaten

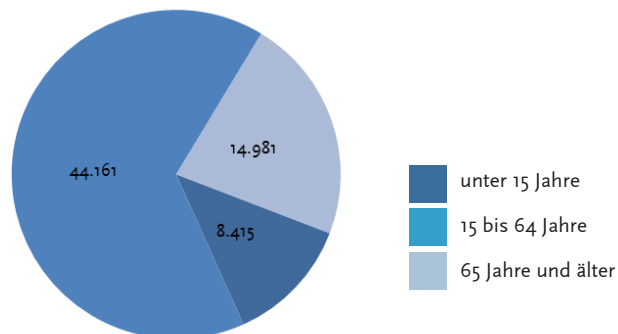
Bevölkerung

(eigene Auswertung, Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung)

Gesamtbevölkerung zum 30.09.2015	67.557
davon männlich	33.299
davon weiblich	34.296
Ausländer	9.359
Bevölkerung nach Hauptwohnsitz zum 30.09.2015	66.448
Amtliche Einwohnerzahl ¹ zum 31.12.2014	65.624

¹Für die Berechnung der amtlichen Einwohnerzahl durch das Bayer. Landesamt für Statistik wird nur die Bevölkerung mit Hauptwohnsitz zugrunde gelegt. Basis für die Fortschreibung der amtlichen Einwohnerzahl ist das Ergebnis aus dem ZENSUS 2011.

Bevölkerungsstruktur am 30.09.2015



Wirtschaftsdaten

Tourismus

(Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung)

Monat/Jahr	Ankünfte		Übernachtungen	
	Insgesamt	Darunter Ausland	Insgesamt	Darunter Ausland
August 2015	16.053	5.172	27.943	6.802
Jahr 2015 (Januar - August)	98.769	26.086	173.587	36.665
Vorjahr gesamt	104.242	22.476	200.603	37.117

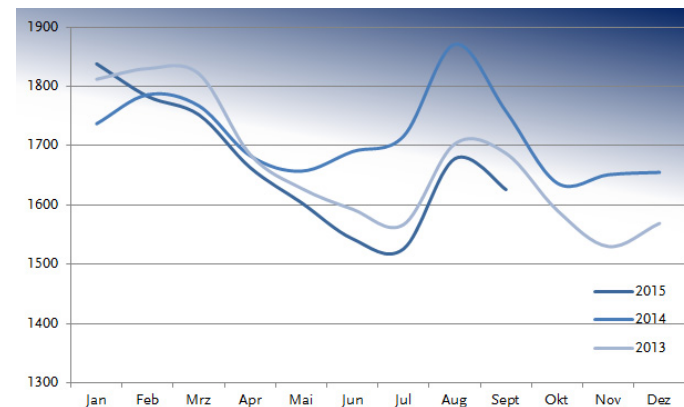
Arbeitsmarkt im September 2015

(Bundesagentur für Arbeit, Nürnberg)

Arbeitslose	1.626
davon männlich	834
davon weiblich	792
Ausländer	402
Gemeldete unbesetzte Stellen	844
Arbeitslosenquote (Basis alle Erwerbspersonen)	4,5

Arbeitslosenzahlen in Kempten (Allgäu) im Jahresverlauf

(Quelle: Bundesagentur für Arbeit, Nürnberg)



Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Arbeitnehmer

(Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung)

Stand: 30.06.2014

Insgesamt	36.518
davon männlich	17.688
davon weiblich	18.830
davon Dienstleistungsbereich	29.058
davon produzierendes Gewerbe	7.292
davon Land-, Forstwirtschaft, Fischerei	168
Ausländer	2.990

Berufspendler von und nach Kempten (Allgäu)

(Bundesagentur für Arbeit, Nürnberg)

Stand: 30.06.2014

Einpendler insgesamt	21.461
Auspender insgesamt	9.871